

TUNÖBLADET

FÖRENINGSNYTT...

Brandfara

Det har förhoppningsvis inte undgått någon att det råder extrem brandrisk och att det därför är eldningsförbud. Detta kan även gälla grillning på *egen tomt* (balkonger och uteplatser). På Länsstyrelsens hemsida finns aktuellt beslut kring detta. Rökare måste tänka sig för hur och var man fimp. Den som bryter mot eldningsförbudet kan få böter och råkar man antända en brand kan man dömas till grov allmänfarlig oaktsamhet, ett brott som kan ge fängelse.

Trapphusen

Det är förbjudet att förvara brandfarliga föremål i trapphusen t.ex. möbler, barnvagnar, cyklar, dörrmattor, växter, bråte/byggmaterial, m.m. En brinnande barnvagn kan fylla ett helt trapphus med giftig rök på bara några minuter. Förutom att föremålen utgör en brandrisk i sig själva, kan de också hindra en effektiv utrymning av huset. Trapphusen är för de allra flesta den *enda utrymningsvägen*. Dessutom kan det hindra framkomligheten för brandkår och ambulanspersonal. Se bifogat blad *Skydda dig och dina grannar mot brand*.

Förrådsutrymmen

Då förvaring i trapphusen inte får ske finns följande alternativ:

Barnvagnsrum finns i trapphusen och är endast avsedda för förvaring av barnvagnar och mindre barncyklar. En rensning av alla barnvagnsrum på annat än avsedda föremål pågår. Barnvagnsrummet kommer man åt med portnyckeln.

Cykelrum finns på Helsingörsg. 19 och Langelandsg. 18. Nycklar kan du köpa på föreningsexpeditionen för 100 kr.

Lägenhetsförråd - Föreningen har 17 stora förråd (210 kr/mån) och 24 små förråd (105 kr/mån). Kontakta förvaltningsassistenten om du behöver ett förråd.

Grillning

När eldningsförbud på *egen tomt* inte råder får man grilla på sin balkong/uteplats med el- eller gasolgrill. **Kolgrillar är förbjudna**, även på uteplatser. Engångsgrillar är särskilt olämpliga då de saknar brandskydd. Det är ej tillåtet att grilla på gården.

Miljöhuset

Utanför miljöhuset ställs det fortfarande ut avfall av någon/några. Vi vill ännu en gång understryka att det är ett brott mot miljöbalken och att det polisanmäls.

Expeditionstid

Tunös expedition har sommarstängt fram till onsdag 22 augusti då expeditionen öppnar igen för hösten. Som vanligt är det då öppet mellan kl 18 och 19.

Garagerenovering

Som det informerats om i årsredovisningen kommer renovering av garaget (Helsingörsg. 21) att genomföras under 2018-2019. Orsaken till renoveringen är skador på betonggolv och pelare. De med fordon i garaget har informerats och har till den 15 augusti att maila info@tuno.org om man vill ha en ersättningsplats genom föreningen. Styrelsen håller just nu på med upphandling av entreprenör. Information till boende i huset väntas gå ut när vi vet mer.

Felanmälningar

Flera hör av sig till styrelsen angående fel man inte fått åtgärdade. För att kunna följa upp att fastighetsförvaltningen fungerar som den ska bör felanmälararen se till att få ett ärendenr vid anmälningstillfället. Om felet inte åtgärdas inom rimlig tid, kontakta i första hand HSB felanmälan eller vår förvaltare. Vid fortsatta bekymmer, maila info@tuno.org och meddela vilket ärendenr det gäller.

Träfflokalen

Vår träfflokal har fått väggarna målade, golvet bonat, ny dammsugare och nya kaffebyggare samt en storstädning. Även nya gardiner är på gång.

Träfflokalen är inte lämplig som festlokal då ljud och vibrationer tar sig till familjerna i huset, vid hög musik och/eller dans. I hyresavtalet för träfflokalen står det att musikvolymen inte får vara störande för omkringboende.



Uppställda entrédörrar

Det förekommer att portar står öppna utan uppsikt. I ordningsreglerna står det att det åligger lägenhetsinnehavare/medlem att *inte lämna entrédörr olåst*.

Rent och snyggt Tunö

Tunö är ett av Kistas finaste områden, inte minst tack vare alla medlemmar som hjälper till att hålla rent och snyggt. Fortsätt med det!

Grannsamverkan

Är du intresserad av grannsamverkan eller vill ta del av polisens månadsrapporter? Kontakta oss på grannsamverkan@tuno.org

Viktiga telefonnummer

Förvaltare

Axel Persson, HSB
axel.persson@hsb.se
010-442 11 00 (vxl)

Avgifter/hyror, överlåtelse, panter, p-platser

Britt Kraft,
förvaltningsassistent
britt.kraft@hsb.se
010-442 11 00 (vxl)

Felanmälan

service.stockholm@hsb.se
010-442 11 00
Mån - ons, fre: kl 8.00-16.30
Torsdagar: kl 8.00-18.00

Felanmälan via webben:

www.hsb.se/stockholm/felanmalan

Jouranmälan

Vid akuta problem när felanmälan har stängts, ringer man **HSB Jour**
08- 695 00 00

HSBs områdeskontor

Besöksadress:
Finlandsg. 10, Kista (Akalla)

Hissjouren

Schindler Hiss felanmälan dygnet runt på telefon:
020-31 33 33

Klotter

Om du ser klotter i föreningen ring **ColorOff**:
08-60 50 20

Störningsjouren

08-568 214 00
Till störningsjouren ringer man vid allvarliga och akuta störningar under jourtid t ex bråk, hög musik eller skadegörelse.

Felanmälan Kabel-TV, Internet, IP-telefoni

Telenor (Bredbandsbolaget)
020-222 222

Skadedjursbekämpning

Anticimex
08-517 634 00

Miljöhuset

Öppet tisdagar kl 18-19.

Expeditionen

Välkommen in på expeditionen
onsdagar kl 18-19!

Insändare till Tunöbladet

Positiva/negativa alla är lika välkomna. Lämna in insändaren på expeditionen eller sänd e-post direkt till tunobladet@tuno.org. Skriv gärna signatur, men glöm inte namn och telefonnummer.

Tunös e-postadress

info@tuno.org

Tunös hemsida

Alla medlemmar uppmanas att använda sig av hemsidan på www.tuno.org Där finns information om ordningsregler, reparationer, felanmälan, telefonnummer mm.

Skribent

David Ronakali

Ansvarig utgivare:

Efrem Rhawi

Redaktion

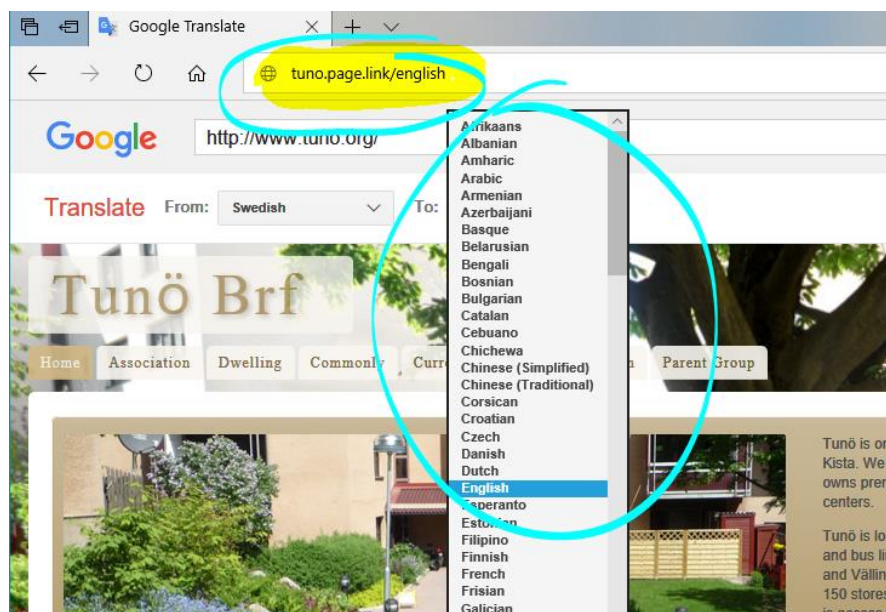
Ulla Edberg

Tunö Brf
info@tuno.org

Visit Tunö Brf's website for more information and the rules of conduct "ordningsregler":
www.tuno.org

Google Translate (English):
tuno.page.link/english

Google Translate (auto-detect):
tuno.page.link/translate



Important information in English

This is an extract of the most important information from the original Swedish newsletter.

If you don't understand Swedish it is essential that you make an effort to receive important information and acknowledge the rules of conduct. See links on the next page.

Fire hazard

Due to the recent dry weather conditions, the risk of forest fires is currently very high. A fire ban has therefore been issued.

Keep in mind that if you are the one to light a fire, you are responsible for the safety, and can be punished by law if you cause a fire or violate the ban.

Smokers should be extra cautious of how and where cigarettes are put out and disposed of.

Fire ban

A fire ban is in effect for all of Stockholm county since July 10th. The fire ban means that it is forbidden to light fires outdoors. It is prohibited to barbecue in forests or in public areas. The ban also applies to disposable grills, prepared fireplaces and barbecue sites on public land. The general fire ban does not prohibit barbecuing on private property.

Total fire ban

When the *Total burning ban* is in effect you are NOT allowed to light fires or barbecue anywhere (not even on your own property, in forests nor in public areas). To find out which ban is in effect,

check with either the municipal fire service or Länsstyrelsen.

Stairwells

Stairwells should be free from items that can catch fire such as (but not limited to) furniture, prams (baby carriages), bicycles, doormats plants, cardboard and garbage/debris. A burning pram can fill an entire stairwell with toxic smoke within minutes. In addition to the items being able to catch fire, they also pose a risk of blocking the only emergency route available to people in the building. Items may also interfere with emergency services trying to get to a fire or a patient in need of medical evacuation.

See the enclosed pamphlet on *Fire protection at home*.

Storage spaces

Since storage in the stairwell is prohibited there are the following alternatives to storing items in the apartment:

- Pram rooms in the stairwell
- Bicycle-storing rooms
- Storage rooms for rent

See Tunö's website for more information.

Barbecuing in Tunö

Provided there is no *Total burning ban* in effect, barbecuing with an electric or gas grill is permitted, on your balcony or your patio. Charcoal grills (even disposable ones) are forbidden.

Barbecuing in the courtyard is not allowed.

Garbage recycling

The recycling shed is open and manned on Tuesdays between 18:00 and 19:00. It is locked all other times to make sure only permitted garbage is recycled. If other items are placed in the bins

there is a possibility that the recycling company will not empty the bins, or Tunö Brf will be charged a high penalty fee, which in the end trickles down to all residents.

A few people keep placing their garbage by the shed outside of the opening hours. This is *littering* and is an offense punishable by law. We have and will continue to report these instances to the police. Not only is it illegal, but it also invites others to dump their garbage there, messing up the area even more, which increases the risk of Tunö being a target for more serious criminal activities.

“Träfflokal” (Meeting Room)

The Träfflokal is situated in an apartment building and is therefore not suited for “big” celebrations, as sound and vibrations from loud music and dancing travels through the building, disturbing the residents. When renting the room, an agreement is signed to certify that the music volume will not disturb the neighbors.



grannsamverkan@tuno.org

Main entrance doors left open

There have been several occasions when the doors of the main entrances to the apartment buildings have been left open, unattended. This is prohibited as stated in the rules of conduct “ordningsregler”.

Keep Tunö neat and secure

Our residential area is one of the nicer ones much thanks to the residents who keep it neat. Please continue this way so that we maintain the pleasantness and keep crime away.