

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med Hsb brf Tunö i Kista

Datum/tid: 2016-05-18
Tid: Kl. 19:00 – 19:42
Plats: Kista Kyrka, stora församlingssalen

1. Föreningsstämmans öppnande

Styrelsens ordförande, Efrem Rhawi, hälsar alla välkomna till den ordinarie föreningsstämman avseende räkenskapsåret 2015-01-01 – 2015-12-31, i det följande benämnt räkenskapsåret, och förklarar stämman öppnad.

2. Val av stämмоordförande

Efrem Rhawi föreslås som stämмоordförande.

Stämman beslutar att välja Efrem Rhawi som stämмоordförande.

3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordföranden anmäler Hans Cronwall att föra protokoll.

4. Godkännande av röstlängd

Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar har skett genom avprickning. Förteckningen upptar 41 röstberättigade medlemmar.

Stämman beslutar att godkänna förteckningen som röstlängd (**bilaga 1**).

5. Godkännande av dagordning

Stämman beslutar att godkänna dagordningen (**bilaga 2**).

6. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet tillika rösträknare

Mats Hellberg och Ulf Fredholm föreslås som protokolljusterare tillika rösträknare.

Stämman beslutar att jämte stämмоordföranden välja Mats Hellberg och Ulf Fredholm som protokolljusterare samt rösträknare.

7. Fråga om kallelse behörigen skett

Stämman beslutade att stämman är kallad i behörig ordning.

8. Styrelsens årsredovisning

Stämмоordförande går rubrikvis igenom årsredovisningen för räkenskapsåret (**bilaga 3**).

Under redovisningen ges möjlighet för stämmodeltagarna att ställa frågor, som besvaras omgående.

Två frågor ställdes under genomgången. En fråga handlade om när föreningen skulle byta fönsterglas, som besvarades med att det var hyresgästens ansvar. Den andra frågan gällde när garaget skulle renoveras, som besvarades med att den kommer att genomföras tidigast under 2017.

9. Revisorernas berättelse

Revisorerna berättelse avseende räkenskapsåret föredras av föreningsvald revisor Mats Hellberg (**bilaga 4**).

10. Beslut om fastställande av resultaträkningen och balansräkningen

Stämman beslutar att fastställa resultaträkningen och balansräkningen för räkenskapsåret.

11. Beslut i anledning av föreningens resultat enligt den fastställda balansräkningen

Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition för räkenskapsåret enligt den fastställda balansräkningen.

12. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutar att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

13. Fråga om arvoden

Arvode till styrelsen

Valberedningen föreslår ett arvode till styrelsen motsvarande 4,2 prisbasbelopp att fritt fördela inom sig, samt att föreningen svarar för de sociala avgifterna.

Mötesordförande frågar stämman om det finns ytterligare förslag på arvode till styrelsen. Inga ytterligare förslag finns.

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Arvode till föreningsvalda revisorer

Valberedningen föreslår ett arvode till föreningsvalda revisorer motsvarande 30 % av ett prisbasbelopp att fritt fördela inom sig, samt att föreningen svarar för de sociala avgifterna.

Mötesordförande frågar stämman om det finns ytterligare förslag på arvode till föreningsvalda revisorer. Inga ytterligare förslag finns.

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

Arvode till valberedning

Valberedningen föreslår ett arvode till kommande valberedning motsvarande 30 % av ett prisbasbelopp att fritt fördela inom sig, samt att föreningen svarar för de sociala avgifterna.

Mötesordförande frågar stämman om det finns ytterligare förslag på arvode till valberedningen. Inga ytterligare förslag finns.

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Av de ledamöterna som ska utgöra styrelse, står fem platser för omval eller nyval. Valberedningen redovisar sitt förslag till styrelse:

Ordinarie ledamöter

Chister Sommar	Omval 2 år
Ulla Edberg	Omval 2 år
Lars Abrahamsson	Omval 2 år
Jon Petter Gustafsson	Omval 2 år
Rabi Uysal	Nyval 2 år

På fråga från stämмоordföranden finns inga ytterligare nomineringar.

Stämman beslutar välja nya styrelseledamöter enligt valberedningens förslag.

15. Val av revisor och suppleant

Valberedningen redovisar sitt förslag angående föreningsvald revisor och revisorssuppleant:

Ordinarie revisor

Mats Hellberg	Omval 2 år
---------------	------------

Suppleant

Oliver Brown	Omval 1 år
--------------	------------

Inga ytterligare nomineringar finns avseende revisor och revisorssuppleant.

Stämman beslutar att välja föreningsvald revisor och revisorssuppleant enligt valberedningens förslag.

16. Val av distriktsombud och suppleanter

Valberedningen föreslår att välja Camilla Alm och Kemal Firat till distriktsombud samt Lisbeth Ericsson och Rickard Molin till suppleanter.

Stämman beslutar enligt valberedningens förslag.

17. Val av valberedning

På fråga från mötesordförande svarar nuvarande valberedare att de är beredda att vara med i valberedningen ytterligare ett år.

På fråga från mötesordförande om det finns ytterligare nomineringar, är svaret Nej.

Stämman beslutar att välja Kemal Firat, Rickard Molin och Irene Lindström som valberedning intill nästa ordinarie stämma, med Kemal Firat som valberedningens sammankallande.

18. Övriga i kallelsen anmälda ärenden

En motion har inkommit till årsstämman.

Motion från Kerstin Gustavsson, L44 samt Anita och Rune Pelli, L42, angående gästparkeringen (**bilaga 4**).

Vi har bott i Brf Tunö sedan 1979. Det har funnits två fungerande gästparkeringar fram till för några år sedan. Idag har det blivit två infartsparkeringar, detta på grund av prissättningen. Boende som behöver lasta ur sina bilar och våra gäster har ingenstans att parkera.

Vi föreslår:

att årsmötet ålägger föreningen att inom en månad åtgärda så att Brf Tunö får tillbaka de gästparkeringar som vi hade förut.

Styrelsens yttrande:

Styrelsen stöder motionen och har redan påbörjat arbetet med prisjustering och utvärdering. Styrelsen har sett över prissättningen och höjt priset från och med Mars 2016. Styrelsen följer upp om höjningen har fått avsedd effekt och är beredd att höja priserna mer om inte detta ger önskad effekt att det finns platser tillgängliga under större delen av tiden.

Stämman biföll motionen och styrelsens förslag.

19. Föreningsstämmans avslutande

Mötesordföranden tackar medlemmarna för visat intresse och förklarar stämman avslutad.

Mötet avslutas kl 19:42


Vid protokollet


.....
Hans Cronwall

Stämмоordförande


.....
Efrem Rhawi

Justeras


.....
Mats Hellberg

Justeras


.....
Ulf Fredholm